

## WIR SUCHEN **ANALYST (M/W/D)** **REAL ESTATE INVESTMENT SERVICES.**

**vitura ist ein neu gegründetes, unabhängiges Immobilienberatungsunternehmen. Wir stehen für maßgeschneiderte Dienstleistungen rund um die Themen Gewerbe- und Wohnimmobilien. Für unseren Standort in Frankfurt am Main suchen wir ab sofort Verstärkung. Wir bieten eine interessante Tätigkeit und die Möglichkeit in einem wachsenden Unternehmen von Anfang an dabei zu sein.**

### **Tätigkeitsschwerpunkte**

- Durchführung von komplexen Rentabilitätsberechnungen sowie die Erstellung und Analyse von DCF-Modellen
- Pflege und stetige Weiterentwicklung bestehender Excel-Tools für den internen Gebrauch
- Durchführung von Markt-, Wettbewerbs- und Objektanalysen für den deutschen Büroimmobilienmarkt (Top7)
- Unterstützung von Transaktionen im gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Immobilienbereich
- Selbstständige Erstellung von professionellen Pitch-Präsentationen
- Koordination und Organisation von Due Diligence Prozessen
- Dateneinholung und -aufbereitung sowie Erstellung von umfangreichen und aussagekräftigen Datenräumen
- Administrative Aufgaben, Datenbankpflege und Researchaufgaben
- Enge Zusammenarbeit und aktive Unterstützung der Geschäftsführung

### **Anforderungsprofil**

- Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium mit wirtschaftswissenschaftlicher oder immobilienökonomischer Ausrichtung (Bachelor, Master, Immobilienökonom o.ä.)
- Ein ausgeprägtes Zahlenverständnis, sehr gute analytische Fähigkeiten (vor allem in den Bereichen DCF, IRR) sowie exzellente Modellierungskennntnisse in Excel (VBA, Makros)
- Erste Berufserfahrung im Bereich der Immobilienwirtschaft (Analyse, Bewertung, M&A etc.) - idealerweise bei einer namenhaften Immobilien- oder Big4-Gesellschaft, sowie erste Kontakte zu Immobilienunternehmen
- Leidenschaft für die Immobilienbranche und Wille sich stetig weiterzuentwickeln
- Erfolgsorientierte, eigenverantwortliche und akribische Arbeitsweise, sowie unternehmerische Denkweise
- Flexibilität, Engagement, Teamgeist und Verantwortungsbewusstsein sowie ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten
- Sicheres und professionelles Auftreten
- Fließende Englischkenntnisse in Wort und Schrift

### **vitura bietet**

- Attraktives Vergütungspaket
- Flache Hierarchien
- Unternehmerische Freiräume
- Breites nationales sowie internationales Netzwerk

Wir sind gespannt auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

vitura GmbH • Niddastrasse 91 • 60329 Frankfurt am Main  
**vitura.de**

**Ansprechpartner: Vincent Schneider** MRICS  
Email: [info@vitura.de](mailto:info@vitura.de) • Telefon: 069 247451380